



NACHBARSCHAFTSVERSAMMLUNG BERENBOSTEL-KRONSBURG

PROTOKOLL

Garbsen, am 10.05.2017

Sitzung der Nachbarschaftsversammlung Berenbostel-Kronsberg,
am Dienstag, den 04.04.2017, um 17:00 Uhr,
im Schützenhaus, Corinthstraße 2, Garbsen

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung
2. Anregungen und Fragen von BürgerInnen
3. Genehmigung des Protokolls der Nachbarschaftsversammlung vom 17.01.2017
4. Soziale Stadt – Berenbostel-Kronsberg, Anmeldung Städtebauförderung 2018
5. Einsatz des Kinder- und Jugendmobils (JuKiMob) des VCP in Garbsen, Beschlussvorlage Nr. 072/2017
6. 5. Änderung des Bebauungsplanes 4/9 Kronsberg (Aufstellungsbeschluss)
7. Berichte zu Sanierungsmaßnahmen
 - Sanierungsvorhaben der VONOVIA
 - Neubau Quartierszentrum
 - Spielplatz Corinthstraße
8. Bericht Quartiersmanagement
 - Bericht AG Wohnumfeld
 - Nachbarschaftsfest Kronsberg
9. Verschiedenes & Termine

1. Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Müller – de Buhr begrüßt die Teilnehmer im Schützenhaus und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird ohne Änderungen einstimmig beschlossen

2. Anregungen und Fragen von BürgerInnen

Spielplatz Corinthstraße

Es wird von Anwohnern gefragt, wie es mit dem Spielplatz Corinthstraße weitergehen soll, man hätte gehört, dass der Platz für Jugendliche umgestaltet werden soll. Herr Henrici und Herr von der Heydt, Haus der Jugend, erläutern, dass die ersten zwei Phasen der Jugendbeteiligung zur Spielplatzumgestaltung abgeschlossen sind und in der nächsten Beteiligungsphase dazu das daraus entwickelte Konzept von dem Planungsbüro am 27. April den Anwohnern und Jugendlichen vor Ort zur weiteren Diskussion vorgestellt werden soll.



NACHBARSCHAFTSVERSAMMLUNG BERENBOSTEL-KRONSBURG

Gärten am Franziskusweg

Es wird von einem Anwohner der Zustand der Gärten am Franziskusweg kritisiert, die nicht vorzeigbar seien und dringend etwas gemacht werden müsste. Er stellt die Frage, wie die weitere Entwicklung aussieht.

Herr Henrici erläutert, dass diese Gärten entsprechend der Gestaltung des Franziskusweges wie im Rahmenplan vorgesehen mit umgestaltet werden sollen, auf Nachfrage aber zum heutigen Zeitpunkt noch kein genauer Termin für die Umwandlung benannt werden kann.

Bolzplatz Am Kronsberg

Die Anwohner vom Ludwig-Kirchner-Weg fragen an, wie es mit dem Bolzplatz weitergeht. Wird es eine Verlagerung in den südlichen, aktuell Spielplatz-Bereich geben?

Herr Henrici erläutert, dass die Modernisierung von Spielplatz und Bolzplatz noch keine Umsetzungsplanung gibt. Wenn die Modernisierungs-Maßnahme umgesetzt werden soll wird es bei der weiteren Planung für diesen Bereich entsprechende Beteiligungsformen mit den Anwohnern und den Jugendlichen geben.

(Tief-)Garagen an der Liebermannstraße

Es wird nach dem Stand der Sanierungen der Tiefgaragen gefragt, da diese dringend für das Parken benötigt würden.

Aktuell müssen noch Nachbesserungen für den Brandschutz vorgenommen werden, voraussichtlich im Juni werden die ersten Garagenstellplätze wieder für Miete angeboten.

Beschädigungen am Franziskusweg

Es wird darauf hingewiesen, dass Bereiche des Franziskusweg seit teilweise bis zu 9 Monaten kaputt sind. Im Bereich des Franziskusplatzes gibt es ein Verbindungsstück auf Grund der VONOVIA, der ebenfalls stark in Mitleidenschaft gezogen ist, Herr Weinert von der Vonovia kündigt sich an, dass man hier zeitnah Abhilfe schaffen will.

Tempo-30 in der Wilhelm-Reime-Straße

Es wird angeregt im Bereich Wilhelm-Reime-Straße verstärkt auf die Tempo-30-Zone hinzuweisen, z. B. durch große Hinweise auf der Fahrbahn.

3. Genehmigung des Protokolls der Nachbarschaftsversammlung vom 17.01.2017

Das Protokoll wird genehmigt.

4. Soziale Stadt – Berenbostel-Kronsberg, Anmeldung Städtebauförderung 2018

Herr Henrici erläutert, dass die Städtebaufördermittel grundsätzlich jedes Jahr neu zu beantragen sind. Mit der Programmanmeldung 2018 wird entsprechend der Projekte aus dem 2016 beschlossenen städtebaulichen Rahmenplan die Mittel beantragt, aktuell sind das für 2017 u. a. die Umgestaltung des Spielplatzes Corinthstraße und die ersten Maßnahmen rund um das neue Quartierszentrum.

Die Nachbarschaftsversammlung stimmt der Vorlage einstimmig zu.

5. Einsatz des Kinder- und Jugendmobils (JuKiMob) des VCP in Garbsen, Beschlussvorlage Nr. 072/2017



NACHBARSCHAFTSVERSAMMLUNG BERENBOSTEL-KRONSBURG

Hr. Heuer, Fachbereich Jugend und Integration, sowie Kinderbeauftragter der Stadt Garbsen erläutert, dass das JuKiMob ein erfolgreiches Projekt ist, es ist jeden Dienstagnachmittag im Quartier am Wendehammer Slevogtweg vor dem Franziskusplatz. Die sehr gute Resonanz beim Einsatz des JuKiMobs in Garbsen mit erfreulich hohen Teilnehmerzahlen erfordert einen entsprechend hohen Bedarf an Material- und Personalkosten. Es wird daher beantragt, ab dem 01.07.2017 den Zuschuss auf jährlich 18.500 € zu erhöhen.

Die Nachbarschaftsversammlung stimmt der Vorlage einstimmig zu.

6. **5. Änderung des Bebauungsplanes 4/9 Kronsberg (Aufstellungsbeschluss)**

Hr. Henrici stellt die Änderung des Bebauungsplans für den Kronsberg vor, die aufgrund der beabsichtigten Nachverdichtung der VONOVIA notwendig wird. Die VONOVIA beabsichtigt durch Aufstockung und Anbauten an bestehende Gebäude platzsparend zusätzlichen Wohnraum im Bereich Kronsberg zu schaffen. Herr Henrici betont, dass es dabei um eine Anpassung in der Geschosshöhe geht, mehr als vier Stockwerke sind in der Änderung nicht vorgesehen.

Die Nachbarschaftsversammlung befürwortet die Änderung.

7. **Berichte zu Sanierungsmaßnahmen**

Neubau Quartierszentrum

Am Eingang in das Quartier soll ein Treffpunkt für alle Generationen entstehen - sozusagen das Herz des Stadtteils: mit Platz und Gelegenheit zur Begegnung, und auch für Projekte wie Hausaufgabenhilfe oder die Sprachförderung. Das Quartierszentrum solle nachhaltig wirken, nicht nur baulich, sondern auch sozial, und damit über die Dauer des Programms hinaus. Der Kronsbergplatz gegenüber vom geplanten Quartierszentrum wird als Eingang in das Quartier und in Verbindung mit dem neuen Zentrum gestaltet. Für diese Planungen wird es einen städtebaulichen Wettbewerb geben.

Spielplatz Corinthstraße

Wie bereits unter Top 2 angeführt: Für 2017 ist die Umgestaltung des Spielplatzes an der Corinthstraße geplant. Der Spielplatz am nord-östlichen Rand des Sanierungsgebiets ist stark abgängig. In seinem aktuellen Zustand wird er nur noch sehr wenig von Kleinkindern genutzt und hat sich daher immer mehr zu einem festen Treffpunkt der Jugendlichen aus dem Quartier entwickelt. Diese Entwicklung zum Jugendtreffpunkt soll nun aufgegriffen werden. Die Spielfläche soll als Jugendtreffpunkt mit festem Unterstand und altersgerechten Spiel- und Freizeitgeräten ausgestattet werden. Die Jugendlichen im Quartier werden an der Neugestaltung beteiligt.

Die Jugendbeteiligung hat gestartet, am Donnerstag, den 27.04. wird es eine gemeinsame Beteiligung von Anwohnern und Jugendlichen vor Ort geben.

8. **Bericht Quartiersmanagement**

Bericht AG Wohnumfeld

Herr Müller-de Buhr berichtet, dass die AG Wohnumfeld sich am 22.03. das erste Mal getroffen hat und verschiedene Themen andiskutiert hat, an denen die AG weiterarbeiten möchte.

Neben den Themen Aufenthaltsqualität ging es auch um die Möglichkeiten für mehr Nachbarschaft durch gemeinsame Veranstaltungen.

Beschlossen wurde, einen gemeinsamen Rundgang durch das Quartier zu machen und sich verschiedene Bereiche, die genauer bearbeitet werden sollen, anzuschauen. Herr Müller-de



NACHBARSCHAFTSVERSAMMLUNG BERENBOSTEL-KRONSBURG

Buhr lädt alle Interessierten dazu ein, Treffpunkt ist am Freitag, den 07. April um 18 Uhr vor dem Stadtteilbüro in der Wilhelm-Reime-Str. 2, Dauer ca. 1,5 – 2h.

Nachbarschaftsfest Kronsberg

Der Termin für das Nachbarschaftsfest ist auf den Samstag, den 19. August 2017 festgelegt worden und soll wieder am Franziskusplatz / Wendehammer Slevogtweg wie im letzten Jahr stattfinden. Herr Müller-de Buhr wirbt um Unterstützung nicht nur von Angeboten für das Fest sondern auch Ideen und Unterstützer bei Planung und Umsetzung, es könnte sich ein Arbeitskreis Nachbarschaftsfest gründen.

9. Verschiedenes & Termine

Stadtradeln 2017

Herr Heuer, Stadt Garbsen, und Herr Mayer, ADFC, berichten vom großen Erfolg im letzten Jahr und dass in diesem Jahr wieder ab dem Sonntag, 28. Mai 2017 bis Samstag, 17. Juni 2017 das Stadtradeln stattfindet: Garbsen belegte als Neuling im Wettstreit bei den Kommunen mit den meisten absolut geradelten Kilometern Platz zwei hinter der Landeshauptstadt Hannover. Bundesweit kam die Region Hannover auf den ersten Platz. An diesen Erfolg möchte man auch in diesem Jahr anknüpfen.

Herr Müller-de Buhr ruft zur regen Teilnahme auf, das Quartiersmanagement wird ein Quartiersteam aufstellen, an dem jeder mitradeln kann, Anmeldung und weitere Information gibt es im Quartiersbüro.

Speeddating 2017 der Jugendberufsagentur

Am 27. April findet das Speeddating der Jugendberufsagentur in den Räumen der Silvanus-Gemeinde von 16 bis 18 Uhr statt und bietet Jugendlichen und jungen Erwachsenen direkt mit Arbeitgebern aus unterschiedlichen Berufsbereichen ins Gespräch zu kommen und die Möglichkeiten für Ausbildung und/oder Praktikumsplatz zu besprechen.

Herr Müller – de Buhr bedankt sich bei den Teilnehmern für die intensive Mitarbeit und wünscht allen einen guten Heimweg.

gez.

- Müller-de Buhr -